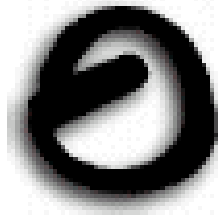


JAHRESBERICHT

VEREIN JUNGE KIRCHE /

JK-HAUSKOMMISSION 2016



und Einladung zur

JK-MITGLIEDERVERSAMMLUNG

vom Samstag, 10. Juni 2017 um 14.00 Uhr
auf dem Restaurant Bauschänzli in Zürich
Wir freuen uns auf eure Teilnahme!

Traktandenliste der Mitgliederversammlung:

1. Begrüssung
2. Wahl der Stimmzählerinnen / Stimmzähler
3. Genehmigung der Traktandenliste
4. Genehmigung des Protokolls der letzten Mitgliederversammlung
5. Genehmigung des Jahresberichts des Präsidenten
6. Genehmigung Jahresrechnung 2014 Verein jk und jk-Haus
7. Genehmigung Budget 2015 Verein und jk-Haus
8. Anträge von Mitgliedern
9. Termine
10. Diverses

Glück bedeutet nicht, alles zu haben, was man will - sondern die Menschen zu haben, die man braucht!

Schriftliche oder telefonische Anmeldung zur Mitgliederversammlung bis **05.06.17**

bitte an: Rachel Kusche, Gartenweg 16, 5034 Suhr / 078-849-33-07 / info@jungekirche.ch
aus Reservationsgründen ist eine **Anmeldung zwingend nötig**, herzlichen Dank für euer Verständnis!



Liebe Vereinsmitglieder
Liebe Hausnutzer des jk Haus Schönenberg

Dieses Jahr steht ganz im Zeichen des 30-jährigen Jubiläum „unseres“ jk Haus. Deshalb erlauben sie mir eine kurze Rückblende. Am Wochenende vom 15./16. August wurde das damalige renovierte und durch einen Anbau vergrösserte Haus in seiner heutigen Form eingeweiht. Einerseits wurde der Schritt weg vom Erholungsheim zum modernen Gruppenhaus für universelle Nutzung vollzogen. Andererseits wurde das Haus vom „Zürcherischen Verband Verbandes für kirchliche Liebestätigkeit dem Verein jk-Schweiz übergeben, der das Haus bis heute betreibt und weiterentwickelt. Nachstehend einige wichtige „Meilensteine“ der Hausgeschichte:

- 1831: Bau des ursprünglichen Gebäudes (als Bauernhof), was später zu unserem jk-Haus werden wird
- 1874: das Gebäude wird zum „Doktorhauses im Zweierhof“
- 1906: Gründung des „Zürcherischen Verband Verbandes für kirchliche Liebestätigkeit
- 1912: Dem Verband werden CHF 100'000. – geschenkt um ein Erholungsheim für Minderbemittelte zu schaffen
- 1913: Kauf des Doktorhaus im Zweierhof für CHF 34'239.40
- 1914: Nach erfolgtem Um- und Anbau wird Am 30. April das Erholungsheim Eingeweiht.
- Mitte der 60er Jahre: Rückgang der Gästezahlen
- 1979: Einstellung des Betriebes als Erholungsheim
- 1980: Vermietung an die junge Kirche Schweiz- Brand durch Fremdverschulden
- 1987: 15./16. August wird das Haus Eingeweiht mit der Übergabe an den Verein junge Kirche.
- 2017: Feiern wir ☺ am 28. Oktober „30. Jahre jk-Haus“ mit einem Nachmittag der offenen Türen.
- live Musik, Wettbewerb, Führungen etc. und natürlich Speis und Trank von der hauseigenen Feuerstelle!

Als erstes bedanke ich mich gerne und herzlich bei allen Vereinsmitgliedern die uns durch Ihre Mitgliedschaft Vertrauen und Wohlwollen gegeben haben. Sie sind unsere Basis für den Betrieb des jk-Hauses. Weiter gilt mein sehr grosser Dank und Respekt unseren langjährigen und für den Verein (und Haus) ganz wichtigen Vorstandsmitgliedern: Rachel Kusche (Aktuariat), Renata Häner (Finanzen Verein jk), Erwin Uster (Liegenschaft). Sie haben mit grossem Einsatz und „Herzblut“ auch im vergangenen Jahr viel für den Verein und das Haus gemacht. Es ist mir eine sehr grosse Freude mit solchen Persönlichkeiten zusammenzuarbeiten. Was wäre unser Haus ohne unsere kompetenten und sehr engagierten Hausbetreuer, Christine und Andreas Bürgler. Sie sind nun schon im 11. Jahr für unsere geschätzten Gäste da und hegen und pflegen das Haus mit seinen 42 Betten und grossem Umschwung wie Ihr „eigenes“ Haus. Auch da ein grosses Dankeschön für alles. Für den kaufmännischen Bereich von der Mietofferte bis zur Schlussabrechnung ist nun seit Jahren das HEKS durch uns beauftragt. Dort darf ich mich im speziellen ganz herzlich bei Katharina Vontobel bedanken. Sie gibt uns ihre grosse Fachkompetenz und Erfahrung mit und ist ebenfalls ein ganz wichtiges Glied um unser Haus erfolgreich betreiben zu können.

Das Jahr 2016 war leider geprägt durch erneuten Mieterrückgang. Namentlich fehlen grössere Gruppen oder die Aufenthaltsdauer hat sich verkürzt. Die Hauskommission hat schon Ende 2016 Ihre Werbeanstrengungen wesentlich vergrössert, was sich bereits in einer grösseren Auslastung bemerkbar gemacht hat. Weitere Massnahmen und Ideen werden laufend umgesetzt. In der Küche wurden die grössten Investitionen getätigt. Es musste der Herd ersetzt werden und als Verbesserung wurde ein neuer, zeitgemässer Kühlschrank angeschafft, den der Verein jk zum Jubiläum dem Haus geschenkt hat, herzlichen Dank!

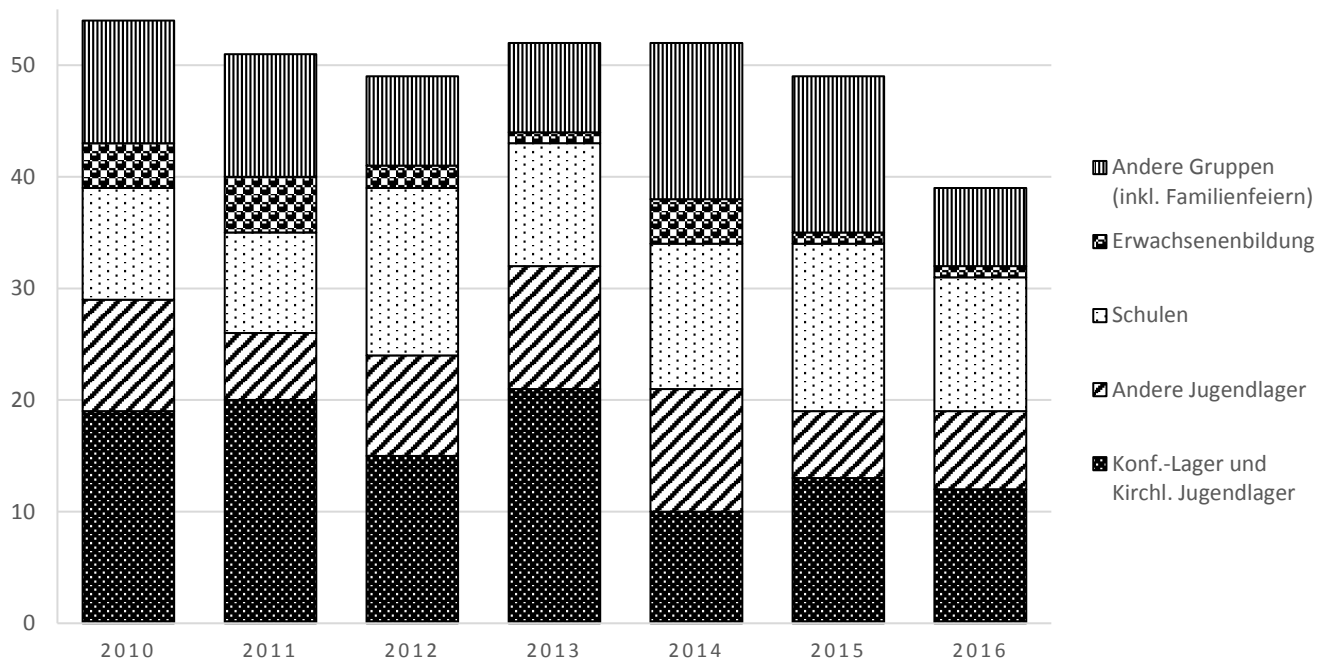
Nehmen Sie die Gelegenheit wahr und schauen einfach ungezwungen am Samstagnachmittag, 28. Oktober herein und feiern mit uns 30 Jahre jk-Haus, wir freuen uns.

Allen eine gute Zeit!
Herzlich Ihr
Peter Schärer
Präsident Verein jk

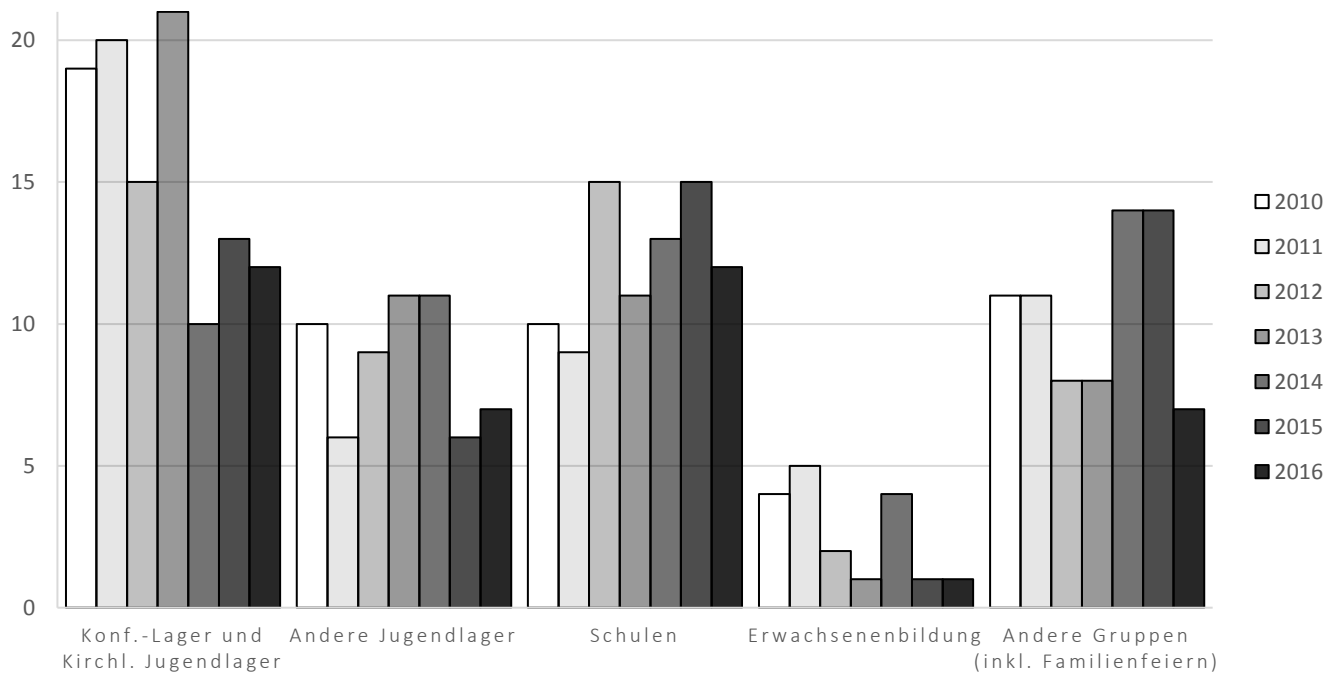


HAUSNUTZUNG IN ZAHL & BILD:

GRUPPEN PRO JAHR



ENTWICKLUNG NACH GRUPPENART



BUDGET 17 & ERFOLGSRECHNUNG 16: JK-HAUS ZWEIERHOF

		Budget 2016	Rechnung 16	Budget 2017	Abweichung 16
Ertrag					
Mietertrag		78'000.00	67'638.20	72'000.00	-10'361.80
Betriebswohnung		24'000.00	24'000.00	24'000.00	0.00
Aktivzinsen		1'000.00	638.55	500.00	-361.45
übrige Einnahmen		0.00	10'451.40	0.00	10'451.40
Debitorenverlust		0.00	0.00	0.00	0.00
Total Ertrag		103'000.00	102'728.15	96'500.00	271.85
Aufwand					
Energiekosten		8'000.00	6'938.55	8'000.00	1'061.45
Hauswart + Reinigung		21'800.00	21'598.00	20'000.00	202.00
Sozialversicherung		1'200.00	565.60	2'800.00	634.40
UVG, Taggeldversicherung		1'000.00	508.10	1'000.00	491.90
Verbrauchsmaterial		2'000.00	676.90	1'000.00	1'323.10
Bankspesen		150.00	203.15	200.00	-53.15
Unterhalt (Gebühren)		4'500.00	3'785.40	4'000.00	714.60
Unterhalt, Reparaturen (Gebäude)		32'100.00	18'805.55	46'350.00	13'294.45
Detail Unterhalt Gebäude	Betrag				
A	Umgebung	22'800.00			
B	Gebäude aussen	3'000.00			
C	Gebäude innen	4'700.00			
D	Haustechnik	11'650.00			
E	Ausstattung	3'200.00			
G	Diverse Reparaturen	1'000.00			
Anschaffungen		1'000.00	15'456.65	2'900.00	-14'456.65
Brandmeldeanlage		4'500.00	3'063.10	3'500.00	1'436.90
Telefon		1'000.00	767.55	1'000.00	232.45
Sachversicherungen		3'600.00	2'630.75	3'000.00	969.25
Werbung / Jubiläum		2'500.00		10'000.00	2'500.00
Verwaltung Zweierhof		22'000.00	22'000.00	22'000.00	0.00
Kosten Contact Groups		4'200.00	4'166.00	4'200.00	34.00
Diverse Kosten (RA, Briefpapier etc.)		1'000.00	3'784.95	11'500.00	-2'784.95
Anteil Infrastruktur (Jahresbericht, Internet)		500.00	373.80	500.00	126.20
Entschädigung (Kommission/Vorstand)		1'500.00	1'816.25	2'000.00	-316.25
Total Aufwand		112'550.00	107'140.30	143'950.00	5'409.70
Zu erwartender Gewinn/Verlust		-9'550.00	-4'412.15	-47'450.00	-5137.85



ERFOLGSRECHNUNG 2016: VEREIN JUNGE KIRCHE SCHWEIZ

Kto.-Nr.	Kontobezeichnung	Budget Aufwand in Fr.	Budget Ertrag in Fr.	Rechnung Aufwand in Fr.	Rechnung Ertrag in Fr.
4240	Administrativ-, Rechts-, Beratungskosten	100.00		0.00	
4250	Spesen Vorstand, Ressortentschädigung	5000.00		4978.00	
4320	Mitgliederversammlung / Jahresbericht	400.00		248.60	
4340	Öffentlichkeitsarbeit	500.00		480.00	
4400	Ausstattung jk-Haus	100.00		490.00	
4700	Spesen Bank und Postfinance	10.00		3.00	
4710	Übriger Aufwand	50.00		0.00	
6040	Mitgliederbeiträge		800.00		731.10
6100	Kollekten Kirchgemeinden		300.00		0.00
6110	Spenden		50.00		0.00
6300	Zinsertrag		100.00		* 60.60
	Total	6160.00	1250.00	6199.60	791.70
	Jahresverlust 2016		4910.00		5407.90
	<i>Kontrolltotal</i>	<i>6160.00</i>	<i>6160.00</i>	<i>6199.60</i>	<i>6199.60</i>

* Das Verrechnungssteuerguthaben von 81.35 Fr. wird im Jahr 2017 ausbezahlt.



BUDGET 2017:

VEREIN JUNGE KIRCHE SCHWEIZ

Kto.-Nr.	Kontobezeichnung	Rechnung Aufwand in Fr.	Rechnung Ertrag in Fr.	Budget Aufwand in Fr.	Budget Ertrag in Fr.
4240	Administrativ-, Rechts-, Beratungskosten	0.00		100.00	
4250	Spesen Vorstand, Ressortentschädigung	4978.00		5000.00	
4320	Mitgliederversammlung / Jahresbericht	248.60		300.00	
4340	Öffentlichkeitsarbeit	480.00		500.00	
4400	Ausstattung jk-Haus	490.00		* 1500.00	
4700	Spesen Bank und Postfinance	3.00		10.00	
4710	Übriger Aufwand	0.00		50.00	
6040	Mitgliederbeiträge		731.10		750.00
6100	Kollekten Kirchgemeinden		0.00		0.00
6110	Spenden		0.00		0.00
6300	Zinsertrag		60.60		100.00
	Total	6199.60	791.70	7460.00	850.00
	Jahresverlust 2017		5407.90		6610.00
	<i>Kontrolltotal</i>	<i>6199.60</i>	<i>6199.60</i>	7460.00	7460.00

* Geschenk vom Verein jk an das jk-Haus zum 30-jährigen Bestehen (neuer Kühlschrank)



GREMIEN UND ADRESSEN

www.jungekirche.ch

Präsidium:

Peter Schärer, Stoffelstrasse 1, 8808 Au

Anfragen zur jk:

info@jungekirche.ch

Rachel Kusche, Gartenweg 16, 5034 Suhr

078-849-33-07

Hausbetreuung:

Christine und Andreas Bürgler, Zweierhof 21, 8824 Schönenberg

Verwaltung des jk-Hauses in Schönenberg ZH:

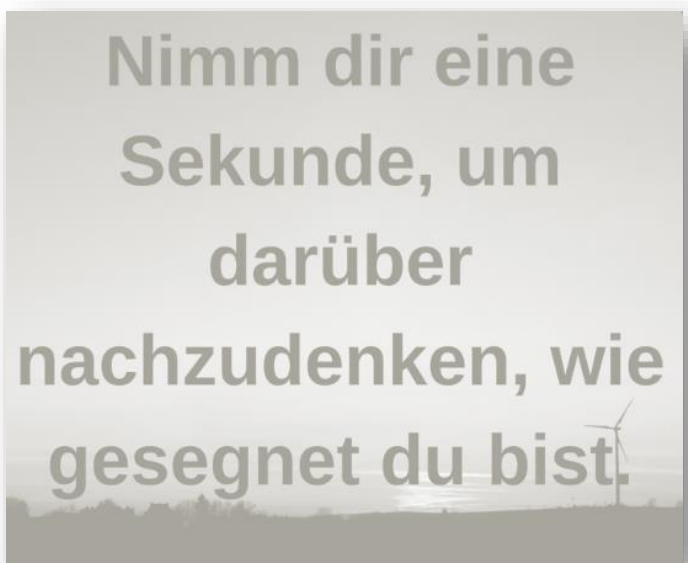
reservation@jungekirche.ch

Katharina Vontobel

HEKS Regionalstelle ZH/SH, Seminarstr. 28, Postfach, 8042 Zürich

Tel.: 044-360-89-68

Fax: 044-360-89-61



verein junge kirche

www.jungekirche.ch
info@jungekirche.ch

wir engagieren uns dafür,
dass die Kirche jung
und lebendig bleibt.

Für einen kleinen Beitrag von lediglich 10 Franken könnt ihr miterleben, wie sich unser Verein entwickelt, an der Mitgliederversammlung selbst mitreden und eure Anliegen vorbringen.

Zudem können Mitglieder ab einem Mitgliederbeitrag von 50.-Fr pro Jahr von 10% Rabatt auf der Miete des jk-Hauses in Schönenberg profitieren!

- **Freunde der jk (passiv) 10 Fr**
- **jk-Hausnutzer (aktiv) 50 Fr**
- **Gönner ab 60 Fr**

Die Mitgliedschaft wird nicht mehr bestätigt. Durch die Höhe des mit dem beigelegten Einzahlungsschein überwiesenen Betrags erklärt ihr euren Mitgliederstatus. Wir freuen uns auf eine rege Nutzung des Einzahlungsscheins – wir zählen auf euch, herzlichen Dank!

**im Namen der ganzen jk
eure**

Rachel